



Checklist

Documentos necessários para escrituras

Documentos dos participantes (outorgantes e outorgados) e seus cônjuges:

- ✓ Carteira de Identidade e CPF (ou CNH);
- ✓ Certidão de Casamento (de quem for casado, separado ou divorciado);
- ✓ Certidão de Óbito do cônjuge falecido (de quem for viúvo);
- ✓ Escritura Pública de Pacto Antenupcial (quando for o caso); e
- ✓ Escritura de União Estável (quando for o caso).

Documentos dos bens imóveis:

- ✓ Escritura anterior registrada ou Certidão da Matrícula do Imóvel;

Imóvel Urbano

- ✓ Cópia do IPTU ou espelho do IPTU (se o imóvel for urbano);

Imóvel Rural

- ✓ CCIR (se o imóvel for rural);
- ✓ ITR (se o imóvel for rural);
- ✓ Declaração Completa de ITR (se o imóvel for rural); e
- ✓ CAR (Cadastro Ambiental Rural (se o imóvel for rural).

Informações sobre os participantes:

- ✓ Informação da profissão de todos;
- ✓ Informação sobre união estável; e
- ✓ Informação do endereço de todos.

Os documentos e informações poderão ser encaminhados por WhatsApp ou por e-mail.